

Obec Chotěšov

Zastupitelstvo obce Chotěšov

Zápis ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov, konaného dne 26. 9. 2024 od 18:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov (dále též jako „**zastupitelstvo**“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Ing. Janem Heřmanským (dále též jako „**předsedající**“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Chotěšov (jak pevné, tak i dálkovým přístupem) zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18. 9. 2024.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva z celkového počtu 6 členů zastupitelstva (1 zastupitel je omluven), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Krajčoviče a pana Maršíka a zapisovatelem pana Holuba. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov určuje ověřovateli zápisu pana Krajčoviče a pana Maršíka a zapisovatelem pana Holuba.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje následující program 17. veřejného zasedání:

- 1) Úvod
- 2) Zpráva o činnosti
- 3) Smlouvy uzavírané obcí

- 4) Rozpočtová opatření č. 6
- 5) Diskuse
- 6) Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 1 – Úvod

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany obce Chotěšov, kteří se přišli zúčastnit 17. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov.

Bod 2 – Zpráva o činnosti

- **Rozvojová lokalita Chotěšov – Pod hřištěm**

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje nám zaslala návrhy všech potřebných smluv, které je nutné uzavřít před vstupem do tělesa silnice III/24613 (směr Břežany nad Ohří) v důsledku realizace stavby „Obytná zóna Chotěšov – Pod hřištěm“. Konkrétně se jedná o tyto smlouvy:

- 1) Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby vodního díla „Chotěšov, obytná zóna Pod hřištěm – pokládka kanalizačního a vodovodního řadu“ – smlouva číslo X/3108/2024/LT
- 2) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – číslo smlouvy VI/3108/2024/LT
- 3) Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby vodního díla „Chotěšov, obytná zóna Pod hřištěm – pokládka plynového řadu“ – smlouva číslo X/3109/2024/LT
- 4) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – číslo smlouvy VI/3109/2024/LT
- 5) Smlouva o údržbě části vodorovného dopravního značení – číslo smlouvy VIII/3038/2024/LT

Zahájení stavebních prací:

Stále čekáme na potřebná povolení a také čekáme na komplekci všech potřebných dokumentů a listin vítěze zadávacího řízení firmou SWIETELSKY stavební s.r.o. Administrátor následně vše překontroluje a poté nám předá Smlouvu o dílo k podpisu. Firma SWIETELSKY stavební s.r.o. musí nastoupit nejpozději do 5 dní ode dne předání staveniště (stačí zaslat formou jednostranného oznámení). Od té doby jim začíná běžet 90 dní na dokončení I. etapy díla.

Pro výkon technického dozoru investora jsem oslovil autorizovaného inženýra v oboru vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Lukáše Počíka. Předmětem výkonu TDI je dohled nad výkonem stavebních prací při budování komunikace a inženýrských sítí pro rozvojovou lokalitu Pod Hřištěm. Cenová nabídka za výkon TDI po dobu 5 měsíců je ve výši 220.000, - Kč bez DPH (266.200, - Kč včetně DPH).

GZV Vlastislav

Společnost SVS a.s. požaduje před zahájením projekčních prací stavby ATS Chotěšov uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a Dohody o právu provést stavbu CES 1991/2024/MAKU. ATS Chotěšov by měla podle všeho být umístěna v šachtě naproti Pavlíně Husákové.

- **Marešovna – přestavba objektu na bytový dům s nájemními byty**

Po rozhodnutí zastupitelů na přestavbu objektu Marešovny na bytový dům s nájemními byty jsem prověřil dotační tituly poskytované na tento typ záměru. Aktuálně je vypsána výzva SFPI, konkrétně program Dostupné nájemní bydlení. Další možností je dotace od IROPu na Sociální bydlení, která však zatím není vyhlášena. Obě dotace mají své pro a proti. Zastupitelům nyní představím asi nejzásadnější rozdíly mezi těmito dotacemi. Finanční stránku dotačních titulů shrnuje tato tabulka:

| Srovnávací tabulka - Sociální vs Nájemní bydlení | | | | | | |
|---|----------------|---|--|--|--------------------------|--|
| Rekonstrukce Marešovny - odhadovaná výše investice: | | | | | | 20 000 000 Kč |
| Podlahová plocha všech nových bytů (v m2): | | | | | | 200 |
| Dotace | Vlastní zdroje | Výhodný úvěr - aktuálně s úrokem 1,68% | Měsíční splátka - odhad při 2% úroku a splatnosti 20 let | Měsíční splátka - odhad při 2% úroku a splatnosti 30 let | Měsíční nájemné za m2 | Roční příjem do rozpočtu obce (po odečtení splátek úvěru) |
| Nájemní bydlení | | | | | | |
| 35% | 10% | 55% | | | 250 Kč | -72 000 Kč |
| 7 000 000 Kč | 2 000 000 Kč | 11 000 000 Kč | 56 000 Kč | 42 000 Kč | 50 000 Kč | |
| Sociální bydlení | | | | | | |
| 85% | 15% | v tomto programu není poskytován výhodný úvěr | | | 85 Kč | 204 000 Kč |
| 17 000 000 Kč | 3 000 000 Kč | 0 Kč | 0 Kč | 0 Kč | 17 000 Kč | |

Oba programy jsou cíleny pro různé skupiny. V případě Dostupného nájemního bydlení se jedná o domácnosti, jejichž průměrný čistý příjem nepřesahuje 8. příjmový decil – viz. tabulka níže.

| Složení domácnosti | Počet členů domácnosti | | Strop příjmů pro dostupné bydlení (čistě měsíční příjmy) |
|---|-------------------------------|-------------------|---|
| | Dospělí (osoby nad 13 let) | Děti do 13 let | 2023 |
| Jednotlivec | 1 | 0 | 39 777 Kč |
| Samoživitelka s 1 dítětem | 1 | 1 | 51 710 Kč |
| Samoživitelka s 2 dětmi | 1 | 2 | 63 643 Kč |
| Bezdětný pár | 2 | 0 | 59 665 Kč |
| Rodina s 1 dítětem | 2 | 1 | 71 598 Kč |
| Rodina s 2 dětmi do 13 let | 2 | 2 | 83 531 Kč |
| Rodina s 1 náctiletým a 1 malým dítětem | 3 | 1 | 91 486 Kč |
| Rodina s 2 dětmi (1 náctileté) | 3 | 2 | 103 419 Kč |

Anebo domácnosti, jejichž člen vykonává profesi v oblasti zdravotnictví, vzdělávání, složek integrovaného záchranného systému, zajišťování veřejné bezpečnosti nebo v oblasti výkonu veřejné správy, a zároveň nemají vlastnické právo k nemovitosti určené k bydlení.

V případě Sociálního bydlení se jedná o cílovou skupiny, jejíž výčet uvádím dále:

Cílové skupiny

Cílovou skupinou v sociálním bydlení jsou osoby v bytové nouzi dle typologie ETHOS. Příjemce dotace musí poskytnout bydlení pouze **níže uvedeným cílovým skupinám v bytové nouzi nebo bytovou nouzí bezprostředně ohroženým**:

- osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut)
- osoby v nízkoprahové noclehárně
- osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek
- osoby v azylovém domě
- osoby v domě na půli cesty
- osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení)
- osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu
- osoby ohrožené domácím násilím
- žadatelé o azyl
- migrující pracovníci – cizinci ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení)
- osoby po opuštění věznice
- osoby opouštějící instituce (např. pobytovou sociální službu)
- osoby před opuštěním zdravotnického zařízení
- osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče
- osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení)
- osoby, kterým hrozí, že se v následujících 3 měsících stanou osobami v bytové nouzi
- osoby bydlící v bytě bez právního důvodu
- osoby v nezákonně obsazené budově
- osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice)
- osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu
- osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení)
- osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele
- osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení
- osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné)
- osoby žijící v přelidněných bytech
- národnostní skupiny
- uprchlíci, migranti

Osobou v bytové nouzi se zároveň rozumí osoba, která nemá uzavřenou jinou nájemní smlouvu ve vyhovujícím bydlení a nemá ve vlastnictví ani spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům, byt, právo stavby, dům pro rekreační nebo jiné ubytovací účely, který lze využít k trvalému bydlení a zároveň průměrný čistý měsíční příjem domácnosti v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesáhl 6. příjmový decil.

Je tedy na zastupitelích, pro jaký dotační program se rozhodnou, abychom mohli objekt Marešovny přestavět na bytový dům s nájemními byty.

Od společnosti NZ Con-Real s.r.o. jsem obdržel cenovou nabídku na Architektonický návrh (studii) využití objektů Marešovny dle našeho rozhodnutí – přestavba na bytový dům s nájemními byty.

- Fara – přestavba objektu na prostory sloužící provozu Dětské skupiny**

Tímto informuji zastupitele o tom, že dne 17.9.2024 byla podána žádost o dotaci k projektu „Dětská skupina Chotěšov“. Dále uvádím souhrnný rozpočet s předpokládanými náklady a dotačními příjmy pro realizaci přestavby.

| Dětská skupina Chotěšov | | | |
|--|---------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| HLAVNÍ AKTIVITA 80% | | | |
| STAVBA, STAVEBNÍ PRÁCE | bez DPH | DPH | vč. DPH |
| REKONSTRUKCE BUDOVY ZA ÚČELEM PŘESTAVBY | 17 939 370,91 Kč | 3 767 267,89 Kč | 21 706 638,80 Kč |
| CELKEM | 17 939 370,91 Kč | 3 767 267,89 Kč | 21 706 638,80 Kč |
| VEDLEJŠÍ AKTIVITA 20% | | | |
| | bez DPH | DPH | vč. DPH |
| Administrace spojená s podáním žádosti o podporu, výběrovými řízeními a administrací vůči vlastníkoví komponenty NPO (ZoR/ZoP) | 150 000,00 Kč | 31 500,00 Kč | 181 500,00 Kč |
| Náklady spojené s přípravou studie proveditelnosti | 100 000,00 Kč | 21 000,00 Kč | 121 000,00 Kč |
| Technický dozor investora (TDI) | 350 000,00 Kč | 73 500,00 Kč | 423 500,00 Kč |
| Autoský dozor (AD) | 100 000,00 Kč | 21 000,00 Kč | 121 000,00 Kč |
| BOZP | 100 000,00 Kč | 21 000,00 Kč | 121 000,00 Kč |
| VYBAVENÍ ZAHRADY (viz příloha č. 7. max limit 351 360 Kč bez DPH) | 351 360,00 Kč | 73 785,60 Kč | 425 145,60 Kč |
| PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE | 650 000,00 Kč | 136 500,00 Kč | 786 500,00 Kč |
| VYBAVENÍ (interiér) DĚTSKÉ SKUPINY (21 dětí x 37 411 Kč bez DPH) | 785 631,00 Kč | 164 982,51 Kč | 950 613,51 Kč |
| KUCHYŇSKÁ LINKA (5 m x 16 800 Kč bez DPH) | 84 000,00 Kč | 17 640,00 Kč | 101 640,00 Kč |
| CELKEM | 2 670 991,00 Kč | 560 908,11 Kč | 3 231 899,11 Kč |
| CELKOVÉ NÁKLADY PROJEKTU | 21 649 144,91 Kč | 4 546 320,43 Kč | 26 195 465,34 Kč |
| CELKEM způsobilé náklady | 20 610 361,91 Kč | 4 328 176,00 Kč | 24 938 537,91 Kč |
| CELKEM nezpůsobilé náklady | 1 038 783,00 Kč | 218 144,43 Kč | 1 256 927,43 Kč |
| | | Kč bez DPH | Kč vč. DPH |
| Nezpůsobilé náklady | Vybavení zahrady (nad rámec limitu) | 247 472,00 Kč | 299 441,12 Kč |
| | Vybavení interiéru (nad rámec limitu) | 791 311,00 Kč | 957 486,31 Kč |
| | NEZPŮSOBILÉ NÁKLADY CELKEM | 1 038 783,00 Kč | 1 256 927,43 Kč |

Zahájení provozu dětské skupiny plánujeme na školní rok 2026/2027.

Vzhledem k tomu, že samotnou přestavbou bude dotčena pouze hlavní budova fary, zahradní domek a zeď kolem fary, ale už ne dílna (bývalá kovárna) a stodola, které jsou také součástí areálu fary, předkládám zastupitelům cenovou nabídku firmy NZ Con-Real s.r.o. na scanování, pasport a architektonický návrh, a to v celkové výši 74.000,- Kč bez DPH (89.540,- Kč včetně DPH). Byla by škoda, aby hlavní budova fary byla nádherně zrekonstruována a vedlejší objekt dílny byl v současném stavu. Navrhuji tedy, aby v rámci přestavby hlavní budovy fary byla opravena minimálně přední uliční fasáda vedlejšího objektu dílny. Jelikož se jedná o kulturní památku, tak i oprava fasády musí projít povolením – vydáním stavebního povolení.

- Bývalý areál JZD – drcení stavební suti**

Před zahájením stavebních prací na stavbách „Obytná zóna Chotěšov – Pod Hřištěm“ a „Odkanalizování obce Chotěšov“ bude nutné uklidit bývalý areál JZD od navožené stavební suti v objemu odhadem 5.000 tun a odhadovanou cenou dle cenové soustavy ÚRS ve výši 450.000,- Kč bez DPH + doprava suti na stavbě ve výši 30.000,- Kč bez DPH. V první fázi by došlo pouze

k nadrcení suti a její uložení na hromadu. V druhé fázi by došlo k odvozu hromady nadrcené suti do prostoru pískovny Chotěšov, a to až po vydání potřebných povolení.

Na drcení suti (první fáze) máme 2 cenové nabídky:

| Název zhotovitele | Cena bez DPH | Cena včetně DPH |
|-----------------------------------|--------------|-----------------|
| STAVBY-VYDRA s.r.o., IČ: 11735805 | 578.064,80 | 699.459,- Kč |
| Miloš Huja, IČ: 61348121 | 468.998,- Kč | 567.487,60,- Kč |

- **GALILEO – komplexní řešení pro komunikaci a digitalizaci samospráv**

Společnost GALILEO nabízí obci komplexní řešení pro komunikaci s občany a digitalizaci samospráv. Jedná se zejména o tvorbu webových stránek, na které jsou v poslední době kladeny větší a větší zákonné povinnosti. Společnost GALILEO následně u vytvořených webů hlídá plnění zákonných povinností. Komplexní řešení spočívá v rychlém a jednoduchém předávání důležitých informací z úřadu směrem k občanům. Zpráva vložená do redakčního systému webových stránek se automaticky zobrazí v mobilní aplikaci včetně notifikace, lze ji poslat jako SMS nebo email a současně ji sdílet na sociálních sítích. To vše z jednoho místa bez nutnosti vkládání na více místech. V případě budoucího zájmu obce o elektronickou úřední desku lze propojit veškerou komunikaci i s touto elektronickou deskou.

Cenová nabídka na webové stránky je následující:

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Výroba www stránek | 34.500,- Kč |
| Školení | 1.950,- Kč |
| Přeregistrace domény II. řádu | 750,- Kč |
| Převod a formátování | 4.500,- Kč |
| Provoz webu | 850,- Kč / měsíčně |
| Provoz domény | 40,- Kč / měsíčně |

Cena aplikace V OBRAZE+:

| | |
|----------------|--|
| Cena za výrobu | 29.500,- Kč jednorázově |
| Cena za provoz | 950,- Kč / měsíčně = 11.400,- Kč / ročně |

Pro porovnání uvádím cenu aktuálně používané aplikace pro komunikaci s občany MUNIPOLS: 17.800,- Kč / roční platba.

Všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH.

- **Žádosti o dary a příspěvky**

| Název žadatele | Druh podpory | Částka |
|--|------------------------|-------------|
| Spolek Život pro mláďata, IČ: 21772169 | Dar na zakoupení dronu | 10.000,- Kč |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje zprávu o činnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Nyní budeme projednávat jednotlivé body uvedené ve zprávě o činnosti

Marešovna – výběr dotačního programu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov vybírá pro přestavbu Marešovny na bytový dům s nájemními byty dotační titul od poskytovatele SFPI, konkrétně program Dostupné nájemní bydlení, a pověřuje starostu obce se zahájením všech potřebných úkonů.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 5 Zdrželi se: 5

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Marešovna – Architektonický návrh využití

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s cenovou nabídkou Ing. arch. Nadi Richterové, IČ: 12789071, ve výši 49.000, - Kč (neplátce DPH), a to na vyhotovení architektonického návrhu využití objektů Marešovny dle rozhodnutí zastupitelů obce.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Vedlejší budovy fary (dílna a stodola) – scanování, pasport a architektonický návrh

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s cenovou nabídkou Ing. arch. Nadi Richterové, IČ: 12789071, ve výši 74.000, - Kč (neplátce DPH), a to na scanování, pasport a vyhotovení architektonického návrhu vedlejších budov fary (dílna a stodola).

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

GALILEO – komplexní řešení pro komunikaci a digitalizaci samospráv

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s cenovou nabídkou společnosti Galileo Corporation s.r.o., IČ: 254 48 714, ve výši jednorázové platby 41.700,- Kč bez DPH (50.457,- Kč včetně DPH) + 890,- Kč bez DPH (1.076,90,- Kč včetně DPH) měsíční platby, a to na výrobu nových webových stránek obce.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s cenovou nabídkou společnosti Galileo Corporation s.r.o., IČ: 254 48 714, ve výši jednorázové platby 29.500,- Kč bez DPH (35.695,- Kč včetně DPH) + 950,- Kč bez DPH (1.149,50,- Kč včetně DPH) měsíční platby, a to za výrobu a provoz aplikace V OBRAZE+.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod 3 – Smlouvy uzavírané obcí

Obytná zóna Chotěšov – Pod Hřištěm – uložení inženýrských sítí do silničního pozemku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby vodního díla „Chotěšov, obytná zóna Pod hřištěm – pokládka kanalizačního a vodovodního řadu“ číslo X/3108/2024/LT, a to mezi Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a Ústeckým krajem, IČ: 70892156, zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 00080837, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě číslo VI/3108/2024/LT, a to mezi Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, jako investorem, Ústeckým krajem, IČ: 70892156, zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 00080837, jako budoucím závazným a společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469, jako budoucím oprávněným, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby „Chotěšov, obytná zóna Pod hřištěm – pokládka plynového řadu“ číslo X/3109/2024/LT, a to mezi Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a Ústeckým krajem, IČ: 70892156, zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 00080837, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě číslo VI/3109/2024/LT, a to mezi Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, jako budoucím oprávněným a Ústeckým krajem, IČ: 70892156, zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 00080837, jako budoucím závazným, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 12 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o údržbě části vodorovného dopravního značení číslo VIII/3038/2024/LT, a to mezi Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 00080837, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 13 bylo schváleno

GZV Vlastislav – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – ATS Chotěšov

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a Dohody o právu provést stavbu CES 1991/2024/MAKU, a to mezi Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, jako budoucí povinnou osobou, a společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469, jako budoucí oprávněnou osobou, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Bývalý areál JZD – drcení stavební suti

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na drcení stavební suti, a to mezi Milošem Hujou, IČ: 61348121, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, s cenou díla ve výši 468.998, - Kč bez DPH (567.487,60, - Kč včetně DPH), a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Spolek Život pro mláďata – Darovací smlouva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Darovací smlouvy na poskytnutí daru ve výši 10.000, - Kč na nákup dronu s termovizí DJI Mavic 3 Thermal, a to mezi Spolkem Život pro mláďata, z.s., IČ: 21772169, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Bod 4 – Rozpočtová opatření č. 6

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Rozpočtová opatření č. 6.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Bod 5 – Diskuse

V diskusi padly návrhy na:

- **personální změny v kulturní komisi**
- **stop stav na příjem stavebního odpadu**
- **oprava závory na cestě do Hájku**

Bod 6 – Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:12 hodin a poděkoval přítomným za účast.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 17. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chotěšov

Zápis byl vyhotoven dne: 30.9.2024

Zapisovatel: Jan Holub

podpis:

Ověřovatelé: Miroslav Krajčovič

podpis: Dne:

Ondřej Maršík

podpis: Dne:

Starosta: Ing. Heřmanský Jan

podpis: Dne: